

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТИЗ РОССИИ

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

СИСТЕМА СТАНДАРТОВ ЭКСПЕРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Проведение экспертизы проектной
документации объектов капитального строительства по
направлению деятельности

Инженерно-геодезические изыскания

Предисловие

Настоящий стандарт организации разработан в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и техническом регулировании, безопасности объектов капитального строительства в части, касающейся проектирования, строительства и эксплуатации, Федеральным законом от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации», ГОСТ Р 1.4-2004 «Национальный стандарт Российской Федерации. Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения», а также в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, приказами и распоряжениями уполномоченных федеральных органов исполнительной власти.

Сведения о стандарте организации

- 1 РАЗРАБОТАН - Ассоциацией экспертиз России
- 2 ВНЕСЕН - Ассоциацией экспертиз России
- 3 УТВЕРЖДЕН - Ассоциацией экспертиз России

Правила и порядок разработки, утверждения, применения, изменения (актуализации), пересмотра (замены) и отмены стандарта организации устанавливаются Правлением Ассоциации экспертиз России. Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также на внутреннем сайте Ассоциации экспертиз России.

Содержание

Введение	IV
1 Область применения	1
2 Общие положения	1
3 Термины, определения и сокращения	2
4 Порядок проведения государственной и негосударственной экспертизы. 2	
5 Процесс проведения государственной и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.....	3
5.1 Анализ исходных данных для инженерных изысканий.....	3
5.2 Определение перечня нормативных документов, используемых при проведении государственной и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.....	4
5.3 Оценка представленных материалов по инженерным изысканиям	5
- оцениваются представленные в составе технического отчета документы на достоверность:	6
5.4 Оценка результатов инженерных изысканий при проведении повторной государственной или негосударственной экспертизы	10
6 Выводы	10
Приложение А	12
Приложение Б.....	16
Приложение В	17

Введение

Настоящий стандарт организации разработан с целью повышения эффективности и качества экспертной деятельности путем выработки и реализации единого подхода к рассмотрению экспертами проектной документации и результатов инженерных изысканий при проведении государственной и негосударственной экспертизы.

Настоящий стандарт организации является частью системы стандартов экспертной деятельности организаций, являющихся членами Ассоциации экспертиз России (далее - Организации)

В настоящем стандарте организации описаны основные процессы проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, которые могут отличаться по объему и последовательности их реализации, в зависимости от специфики и отраслевой принадлежности объекта капитального строительства.

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

Система стандартов экспертной деятельности

Проведение государственной и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий по направлению деятельности

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

1 Область применения

1.1 Настоящий стандарт организации (далее – стандарт) устанавливает основные требования к проведению государственной и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий для подготовки проектной документации.

1.2 Требования настоящего стандарта распространяются на государственную и негосударственную экспертизу инженерно-геодезических изысканий.

2 Общие положения

2.1 При проведении государственной или негосударственной экспертизы эксперт обязан руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации и других нормативных технических документов, действующих на территории Российской Федерации, настоящим стандартом.

2.2 Требования настоящего стандарта подлежат обязательному исполнению работниками Организаций, участвующими в проведении государственной или негосударственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также сторонними организациями и специалистами, привлекаемыми к указанным работам.

2.3 Договоры со сторонними организациями и специалистами, участвующими в проведении государственной и негосударственной экспертизы, должны в обязательном порядке содержать ссылку на настоящий стандарт.

2.4 Эксперт должен быть аттестован на право подготовки заключений экспертизы проектной документации в соответствии с Перечнем направлений деятельности экспертов на право подготовки заключений государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, утверждённым приказом Минстроя России, по направлению Инженерно-геодезические изыскания в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Никто не вправе давать государственному эксперту обязательные для исполнения указания в части

выводов относительно соответствия или несоответствия инженерных изысканий требованиям технических регламентов и действующих нормативных документов.

2.5 Перечень объектов, проектная документация и результаты инженерных изысканий которых подлежат экспертизе, определен Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

2.6 При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие документов, на которые имеются ссылки в настоящем стандарте (далее – ссылочный документ). Если ссылочный документ заменён (изменён), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться заменяющим (изменённым) документом. Если ссылочный документ отменён без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

3 Термины, определения и сокращения

В настоящем стандарте применены термины, определения и сокращения, указанные в следующих документах:

– «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс Российской Федерации);

– Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ);

– Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 (далее – Положение № 145);

– Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87;

4 Порядок проведения государственной и негосударственной экспертизы

Проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в Организациях осуществляется в соответствии с порядком, установленным Положением № 145, локальными актами Организаций.

5 Процесс проведения государственной и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

Процесс проведения государственной или негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий включает в себя:

- а) анализ исходных данных для инженерных изысканий (см. 5.1);
- б) определение перечня нормативных документов, используемых при проведении государственной и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий (см.5.2);
- в) оценку представленных материалов по инженерным изысканиям¹ (см. 5.3):

5.1 Анализ исходных данных для инженерных изысканий

Рассмотрению результатов инженерных изысканий предшествует анализ исходных данных для изысканий.

Анализ технического задания на выполнение инженерно-геодезических или комплексных инженерных изысканий, утверждённого застройщиком (заказчиком), на соответствие требованиям СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» пункты 4.13, 4.14, 4.15, 5.1.12, обращать внимание на наличие требования на выполнение инженерно-гидрографических изысканий (при наличии акватории) для подготовки проектной документации (далее – СП 47.13330.2016), за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Постановление № 815).

Анализ программы выполнения инженерно-геодезических или комплексных инженерных изысканий, согласованной застройщиком (заказчиком), на соответствие техническому заданию по инженерно-геодезическим изысканиям и требованиям пунктов 4.18, 4.19, 5.1.13, 5.1.14 СП 47.13330.2016, за исключением случаев, предусмотренных Постановлением № 815.

Проверка наличия у индивидуального предпринимателя или юридического лица права выполнения инженерно-геодезических изысканий в соответствии с требованиями частей 2 и 2.1 статьи 47 Градостроительного кодекса

¹ Перечень действий по оценке проектной документации не отражает последовательность этих действий и является единым комплексом взаимосвязанных действий.

Российской Федерации (сведения, указанные в выписке из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ (Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах, размещённые на информационном портале «НОПРИЗ» <https://www.nopriz.ru>), или документов, подтверждающих, что для исполнителя работ не требуется членство в саморегулируемой организации);

Анализ иных исходно-разрешительных документов (представленных заявителем в составе исходно-разрешительной документации), установленных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе техническими и градостроительными регламентами.

5.2 Определение перечня нормативных документов, используемых при проведении государственной и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

При проведении государственной или негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий следует руководствоваться требованиями Федерального закона № 384-ФЗ, законодательными актами о градостроительной деятельности, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативно-техническими документами и распорядительными документами Организаций.

Перечень стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ, определяется на основании даты заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации договора подряда (далее – договор) или государственного (муниципальный) контракта (далее – контракт) между заказчиком и исполнителем инженерных изысканий, положениями части 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением № 815 (пункт 2) и приказа Росстандарта от 2 апреля 2020 г. № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ.

Перечень федеральных законов, стандартов, сводов правил и нормативно-технических документов, на соответствие которым проводится государственная и негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий, приведён в приложении А.

Данный перечень может быть дополнен другими нормативно-техническими документами, необходимость учёта которых при выполнении инженерно-геодезических изысканий установлена заказчиком в задании на инженерные изыскания и которые не противоречат стандартам и сводам правил, установленным требованиями федеральных законов.

В отношении объектов, сведения о которых составляют государственную тайну, объектов производства, переработки, хранения радиоактивных и взрывчатых веществ и материалов, объектов по хранению и уничтожению химического оружия и средств взрывания, иных объектов, для которых устанавливаются особые требования, дополнительно следует руководствоваться требованиями, установленными государственными заказчиками, федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными в области обеспечения безопасности, антитеррористической защищённости и защиты информации и (или) государственными контрактами (договорами).

В случае если при подготовке проектной документации потребовалось отступление от требований, установленных стандартами и сводами правил (частями таких стандартов и сводов правил), включёнными в указанный в Федеральном законе № 384-ФЗ (пункт 1 статьи 6) перечень национальных стандартов и сводов правил, недостаточно требований к надёжности и безопасности, установленных указанными стандартами и сводами правил, или такие требования не установлены (пункт 8 статьи 6 Федерального закона № 384-ФЗ), проверку результатов инженерно-геодезических изысканий, выполненных для подготовки проектной документации на строительство здания или сооружения также необходимо осуществлять на соответствие специальным техническим условиям (СТУ), разработанным и согласованным в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

5.3 Оценка представленных материалов по инженерным изысканиям

Оценка соответствия результатов инженерно-геодезических изысканий заданию на выполнение инженерно-геодезических или комплексных инженерных изысканий, программе выполнения инженерно-геодезических изысканий и иным исходно-разрешительным документам.

Проверка наличия в техническом отчёте текстовых и графических материалов в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23, 5.1.23.1, 5.1.23.2, 5.1.23.3, 5.1.23.4, 5.1.23.5, 5.1.23.6, 5.1.23.7, 5.1.23.8, 5.1.23.9, 5.1.24, 5.3.1.4, 5.3.1.5, 5.3.1.6 СП 47.13330.2016 и их соответствие требованиям ГОСТ Р 21.301-2021

«Национальный стандарт Российской Федерации. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям», за исключением случаев, предусмотренных Постановлением № 815.

Проверяется соответствие проектным параметрам технического задания на проектирование, если проводится государственная или негосударственная экспертиза одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации:

- проверяется наименование объекта строительства на соответствие с заданием на проектирование;
- проверяются технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства;
- проверяются сведения об осуществлении строительства объекта капитального строительства по этапам с выделением этих этапов при проектировании (при необходимости);
- проверяется состав и наименование запроектированных зданий и сооружений, в том числе по этапам строительства;
- проверяются сведения о местонахождении земельного участка, предоставленного для размещения объекта строительства, природных условиях;
- проверяется соответствие используемой при проектировании топографической основы, продольных профилей, технические и высотные характеристики инженерных сетей, зданий и сооружений, виды используемых материалов.

Оценка соответствия результатов инженерно-геодезических изысканий требованиям технических регламентов, стандартов, сводов правил, нормативных технических документов и иных нормативно-правовых актов, действующих на территории Российской Федерации.

Оценка результатов инженерных изысканий выполняется по следующим критериям:

- оценивается соответствие даты подготовки отчёта дате акта передачи результатов изысканий заказчику;
- оцениваются представленные в составе технического отчета документы на достоверность (характерные признаки сканирования и вставки (печати, подписи), смысловые и графические нарушения в тексте);
- оценивается наименование объекта строительства на соответствие техническому заданию на проектирование;
- оценивается состав и содержание технического задания на выполнение инженерно-геодезических или комплексных инженерных изысканий;

- оценивается состав и содержание программы работ на инженерно-геодезические изыскания или комплексные инженерные изыскания, и соответствие её техническому заданию на инженерные изыскания;

- оценивается наличие свидетельств и сведений о метрологическом обследовании используемых геодезических приборов, (Федеральная государственная информационная система Росстандарта «Метрология», подсистема «АРШИН», <https://fgis.gost.ru>), принадлежность используемого оборудования исполнителю;

- оценивается наличие документов, подтверждающих получение в установленном порядке выписки из каталога координат и/или отметок исходных геодезических пунктов;

- оценивается наличие права на выполнение инженерных изысканий у исполнителя;

- оценивается достаточность объема топографической съемки на соответствие разделам проектной документации «Схема планировочной организации земельного участка», «Проект полосы отвода»;

- оценивается наличие сведений об использовании материалов инженерно-геодезических изысканий прошлых лет (данные, предоставляемые заказчиком, государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности);

- оценивается наличие сведений о передаче материалов инженерно-геодезических изысканий в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

- оценивается наличие и содержание картограммы топографо-геодезической изученности территории изысканий;

- оценивается срок давности выполнения топографической съемки и составления инженерно-геодезических планов для подтверждения актуальности отображённой на них информации;

- оценивается правильность назначения состава и обоснованность объемов изыскательских работ с учетом степени изученности и сложности условий территории;

- оценивается объем выполненных работ, указанный в текстовой части технического отчёта, и подтверждение его материалами изысканий, иными документами, удостоверяемыми выполнившими организациями;

- оценивается соответствие системы координат и высот, требованиям технического задания, её связь с государственными и местными геодезическими системами;

- оценивается местоположение объекта, сроки выполнения инженерных изысканий, наличие основания для выполнения инженерных изысканий,

этап выполнения инженерных изысканий, сведения о заказчике, об исполнителе работ, сведения о категориях земель и разрешённом виде использования земельных участков на основании данных Единого государственного реестра недвижимости;

- оценивается наличие и содержание обзорной схемы района (полосы трассы) выполнения инженерных изысканий;

- оцениваются сведения о характеристиках рельефа (в том числе данные об углах наклона поверхности) и растительности, сведения о наличии в районе участка изысканий объектов гидрографии, развитии опасных природных процессов и техногенных воздействий;

- оценивается правильность выбора методик обработки, уравнивания плановых и высотных геодезических сетей, критерии оценки точности геодезических измерений, их соответствие требованиям нормативных документов, программе работ;

- оценивается соответствие методик и технологии выполненных полевых работ требованиям нормативных документов, наличие ссылок на соответствующие документы;

- оцениваются сведения о контроле качества и приёмки работ и акт внутреннего контроля и приёмки результатов изысканий;

- оцениваются схемы развития опорных геодезических сетей, сетей специального назначения сетей съёмочного обоснования, типы центров геодезических пунктов, закреплённых на долговременную сохранность, возможность их использования в процессе строительства;

- оцениваются материалы обработки, уравнивания (проверяемость расчетов) и оценки точности геодезических измерений;

- оценивается наличие и содержание каталога координат и высот вновь установленных геодезических пунктов;

- оценивается наличие ведомости координат и отметок инженерно-геологических выработок и точек наблюдений (при наличии требования в задании представляется только в техническом отчёте по инженерно-геологическим изысканиям) и соответствие её сведениям, приведённым в отчёте по инженерно-геологическим изысканиям;

- оценивается наличие и содержание акта сдачи вновь установленных геодезических пунктов долговременного и постоянного закрепления заказчику;

- оценивается правильность выбора масштабов и методов топографической съёмки территории инженерных изысканий;

- оценивается детальность и полнота отображения на инженерно-топографических планах ситуации и рельефа местности, зданий сооружений, инженерных коммуникаций, их высотных и технических характеристик, растительности, объектов гидрографии, участков проявления опасных природных процессов (при наличии) и их соответствие результатам инженерно-геологических изысканий, а также дополнительной информации, при наличии требований в техническом задании;

- составленные инженерно-топографические планы оцениваются на использование условных знаков и графических обозначений в соответствии с требованиями государственных стандартов, регламентирующих состав и правила оформления проектной документации для строительства, или указанных в техническом задании, программе работ;

- оцениваются инженерно-топографические планы дна гидрографических объектов (при выполнении инженерно-гидрографических работ), наличие продольных профилей водотоков и их соответствие плану (при наличии требования в техническом задании);

- оценивается наличие планов сетей подземных и надземных сооружений и инженерных коммуникаций с их техническими характеристиками, согласованные с собственником (эксплуатирующими организациями), либо органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным на формирование и ведение Сводного плана подземных коммуникаций и сооружений субъекта Российской Федерации, наличие сведений о собственниках пересекаемых инженерных коммуникаций (почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты) в виде ведомости или на планах (схемах) согласований;

- во всех документах от сторонних организаций о согласовании инженерных сетей должен быть точно указан объект, в отношении которого выдан документ;

- результаты инженерно-геодезических изысканий трасс линейных объектов оцениваются на:

- наличие и соответствие продольных и поперечных профилей инженерно-топографическим планам, ведомостям пересечений, профилям в разделах проектной документации;

- наличие поикетного описания участков размещения проектируемых трасс и описания технологических площадок, входящих в их инфраструктуру;

- наличие и соответствие ведомостей углов поворота, прямых и кривых (прямых и углов), пересекаемых угодий и лесов, водотоков, автомобильных и железных дорог, надземных и подземных коммуникаций и сооружений, в

том числе сносимых сооружений и отчуждаемых угодий, оврагов, лощин, заболоченных и косогорных участков, продольным профилям инженерно-топографических планов, иным ведомостям, указанным в программе работ;

- рассматриваются материалы по организации и проведению геодезического мониторинга за деформациями оснований, конструкций зданий (сооружений) и их частей на территориях развития опасных природных и техногенных процессов (при наличии);

- оценивается наличие и содержание информационной модели объекта капитального строительства (результаты инженерных изысканий подготавливаются в форме, позволяющей осуществлять их использование при формировании и ведении информационной модели);

- оценивается соответствие результатов инженерно-геодезических изысканий (технический отчёт с текстовыми и графическими приложениями) правилам выполнения отчётной технической документации по инженерным изысканиям:

- оформление титульного листа, содержания, текстовой части, ссылок на нормативно-техническую документацию или источник информации, таблицы изменений, оформление текстовых и графических приложений, основных надписей;

- оценивается содержание информационно-удостоверяющего листа;

- оценивается соответствие представленных документов (технический отчёт с текстовыми и графическими приложениями) требованиям приказа Минстроя России от 12 мая 2017 г. № 783/пр.

5.4 Оценка результатов инженерных изысканий при проведении повторной государственной или негосударственной экспертизы

Повторная государственная или негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий может выполняться после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной и негосударственной экспертизы.

При проведении повторной государственной или негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий необходимо руководствоваться Положением № 145 (пункты 44, 45) и положениями настоящего стандарта.

6 Выводы

По итогам оценки результатов инженерно-геодезических изысканий делаются выводы о соответствии (или несоответствии) требованиям технических регламентов.

Результаты рассмотрения должны быть конкретными, объективными, аргументированными и доказательными.

При наличии несоответствий каждый вывод должен быть мотивирован и содержать:

- указание раздела и пункта результатов (материалов) инженерных изысканий, в отношении которых сделан вывод о несоответствии;

- ссылку на конкретное требование технического регламента, иного нормативного правового акта или нормативного документа, применяемого согласно законодательству Российской Федерации, при выполнении инженерно-геодезических изысканий (с указанием раздела, статьи, пункта, абзаца нормативного правового акта или нормативного документа).

Результаты государственной или негосударственной экспертизы инженерно-геодезических изысканий оформляются в соответствии с требованиями действующих распоряжений и приказов Организаций (Приложения Б, В).

Перечень основных документов, используемых при проведении государственной и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ;

Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ;

Федеральный закон «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2015 № 431-ФЗ (ред. от 30.12.2021);

Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 05 марта 2021 г. № 331 «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства»;

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87;

Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145;

Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утверждённый постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815;

Приказ Минстроя России от 8 июня 2018 г. № 341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

Приказ Минстроя России от 12 мая 2017 г. № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерно-геодезических изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;

приказ Росстандарта от 2 апреля 2020 г. № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ;

ГОСТ 2.051-2013 «Межгосударственный стандарт. Электронные документы. Общие документы»;

ГОСТ 21.204-2020 «Межгосударственный стандарт. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;

ГОСТ 21.207-2013 «Межгосударственный стандарт. Условные графические обозначения на чертежах автомобильных дорог»;

ГОСТ 21.508-2020 «Межгосударственный стандарт. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;

ГОСТ 21.701-2013 «Межгосударственный стандарт. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог»;

ГОСТ 22268-76 «Геодезия. Термины и определения»;

ГОСТ 24846-2019 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы измерения деформаций оснований зданий и сооружений»;

ГОСТ 27751-2014 «Межгосударственный стандарт. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;

ГОСТ 32836-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Общие требования»;

ГОСТ 32869-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Требования к проведению топографо-геодезических изысканий»;

ГОСТ 33179-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания мостов путепроводов. Общие требования»;

ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

ГОСТ Р 21.301-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям»;

ГОСТ Р 52438-2005 «Национальный стандарт. Географические информационные системы. Термины и определения»;

ГОСТ Р 52439-2005 «Национальный стандарт. Модели местности цифровые. Каталог объектов местности. Требования к составу»;

ГОСТ Р 52440-2005 «Национальный стандарт. Модели местности цифровые. Общие требования»;

ГОСТ Р 53339-2009 «Национальный стандарт. Данные пространственные базовые. Общие требования»;

ГОСТ Р 53864-2010 «Глобальная навигационная спутниковая система. Сети геодезические спутниковые. Термины и определения»;

ГОСТ Р 59865-2022 «Национальный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Сети геодезические для проектирования и строительства. Общие требования»;

СП 11-104-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

СП 21.13330.2012 «Свод правил. Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91»;

СП 22.13330.2016 «Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*»;

СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

СП 126.13330.2017 «Свод правил. Геодезические работы в строительстве»;

СП 305.1325800.2017 «Свод правил. Здания и сооружения. Правила проведения геотехнического мониторинга при строительстве»;

СП 317.1325800.2017 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

СП 328.1325800.2020 «Свод правил. Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели»;

СП 333.1325800.2020 «Свод правил. Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла»;

СП 420.1325800.2018 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства в районах развития оползневых процессов. Общие требования»;

СП 428.1325800.2018 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства в лавиноопасных районах. Общие требования»;

СП 438.1325800.2019 «Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования»;

СП 448.1325800.2019 «Инженерные изыскания для строительства в районах распространения просадочных грунтов. Общие правила»;

СП 449.1325800.2019 «Инженерные изыскания для строительства в районах распространения набухающих грунтов. Общие правила»;

СП 479.1325800.2019 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства в районах развития селевых процессов. Общие требования»;

СП 493.1325800.2020 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства в районах распространения многолетнемерзлых грунтов. Общие требования»;

СП 504.1325800.2021 «Свод правил. Инженерные изыскания на континентальном шельфе. Общие требования».

Локальное уведомление при проведении государственной
(негосударственной) экспертизы результатов инженерных изысканий

ЛОКАЛЬНЫЕ ЗАМЕЧАНИЯ

по результатам рассмотрения проектной документации, включая проверку достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, и результатов инженерно-геодезических изысканий по объекту «Наименование объекта»

1 Раздел. Инженерно-геодезические изыскания.

Вывод о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание
Не представлен план сетей подземных и надземных сооружений и инженерных коммуникаций с их техническими характеристиками, согласованный с собственниками (эксплуатирующими организациями).	шифр *-ИГДИ	п. 5.1.24 СП 47.13330.2016

Специалист отдела (направление деятельности «*. Инженерно-геодезические изыскания»)

Подписано сертификатом
электронной подписи
Номер сертификата
Действителен с по

**Локальное заключение при проведении государственной
(негосударственной) экспертизы результатов инженерных изысканий**

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ)
ЛОКАЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания

Направление деятельности эксперта

«. Инженерно-геодезические изыскания»*

Объект капитального строительства «Наименование объекта»

1. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерно-геодезических изысканий

1.1. Дата подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий:

1.2 Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий:

1.3 Сведения о программе изысканий:

2. Описание результатов инженерных изысканий

2.1 Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитального строительства:

2.2 Сведения о методах выполнения инженерных изысканий:

2.3 Описание изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий после проведения предыдущей экспертизы:

2.4 Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассмотренные результаты инженерно-геодезических изысканий в процессе проведения экспертизы:

3. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерно-геодезических изысканий требованиям технических регламентов

4. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших локальное заключение