Деятельность ГАУ «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве Республики Саха (Якутия)» в 2021 году

ГАУ «Управление Госэкспертизы РС (Я)» представляет собой единую структуру центрального аппарата в г. Якутске без филиалов и представительств в улусах (районах) Республики Саха (Якутия).

Общая численность сотрудников ГАУ «Управление Госэкспертизы РС (Я)» составила в конце 2021 года 51 штатных работников.

Кроме штатных работников для рассмотрения отдельных разделов проектной документации, согласно подпункту б) пункта 32 «Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05 марта 2007 г. № 145 привлекались специалисты с большим опытом работы в проектных и научно-исследовательских организациях, с которыми заключались государственно-правовые договора со сроком на один год. В 2021 году в качестве внештатных экспертов работало 35 специалистов.

В 2021 году успешно прошли аттестацию (переаттестацию) 2 сотрудника учреждения. На конец отчетного периода из 32 штатных экспертов учреждения 23 являются государственными экспертами, вошедшими в общероссийский реестр государственных экспертов по подготовке заключений по экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов капитального строительства.

Главной задачей Учреждения является проверка проектных решений и результатов инженерных изысканий на соответствие обязательным требованиям технических регламентов, проектных решений – результатам инженерных изысканий, а также соблюдение требований «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

В 2021 году предоставление услуги осуществлялось исключительно в электронном виде используя информационную систему «АС Экспертиза». В сложившихся условиях Государственное автономное учреждение «Управление

государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве Республики Саха (Якутия)» продолжило работу частично в дистанционном режиме.

По результатам рассмотрения проектной документации за 2021 год выданы 457 заключений, что значительно больше прошлого года - 396 заключений. Доля положительных заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий составила 86 %.

При рассмотрении проектной документации в 2021 г., рекомендованной к утверждению 71089 млн. рублей, общее снижение заявленной сметной стоимости строительства составило 5593 млн. рублей в текущем уровне цен.

Указанные результаты по снижению сметной стоимости строительства приведены только по объектам, финансируемым за счет средств федерального, республиканского и муниципального бюджетов. В процентном отношении общее снижение сметной стоимости строительства от заявленной сметной стоимости в проектной документации составило 7 %.

Возврат проектной документации на корректировку и доработку по заключениям Госэкспертизы РС(Я) составил 14 % от общего количества рассмотренной документации, в том числе повторно рассмотренной.

Доля отрицательных заключений по проектам различного назначения в республике велика. Качество проектной документации низкое. Здесь надо отметить, что подготовка проектной документации осуществляется на основании недостоверных и недостаточных материалов инженерных изысканий, включая материалы по результатам обследований технического состояния строительных конструкций существующих зданий, задействованных в проектной документации. Участвуют с малым опытом проектирования, не специализирующими в конкретной отрасли, часто отмечается несогласованность решений, принимаемых техническим заказчиком, застройщиком, проектными организациями, а также изыскателями. Ограниченный штат специалистов проектировщиков вынуждает их привлекать других специалистов. Изменения вносимые одним специалистом, зачастую не находят отражения в других разделах проектной документации,

разрабатываемые другими специалистами.

В целях повышения качества проектной документации наше управление уделяет большое внимание вопросам информирования специалистов проектных институтов о характерных нарушениях и недостатках, выявленных в проектной документации и результатах инженерных изысканий. В 2021 году проведено более 40 дистанционных семинаров, как в очном формате, так и в режиме видеоконференцсвязи. Семинары посвящены анализу типичных ошибок проектирования, выявленных при проектировании государственной экспертизы проектной документации объектов. В ходе наших мероприятий мы даем практические советы, обсуждаем способы правильного оформления документации и освещаем многие вопросы, которые вызывают трудности у проектировщиков и заказчиков строительства.

В 2021 году заказчикам оказано 20 информационно- консультационных услуг. На этих мероприятиях эксперты, представители проектных организаций и заказчики строительства совместно обсуждают наиболее сложные вопросы подготовки проектно-сменной документации и проведения государственной экспертизы.

2021 год ознаменован для органов госэкспертизы переход к подготовке заключений в машиночитаемом формате xml. Переходный период начался с 26 июня 2021 года и завершился к 01.09.2021г. (По плану-к концу года). Всего за отчетный период было выдано 238 заключений в формате xml.

В отчетный период заключен 31 контракт об экспертном сопровождении проектов, получивших положительное заключение госэкспертизы. Восемь заключений выдано по итогам экспертного сопровождения и внесено в единый государственный реестр заключений.

Учреждение уделяет большое внимание на повышение компетенции экспертов, формированию и укреплению лидерских качеств сотрудников, созданию развивающей среды в организации, проведению регулярной аттестации, а так же повышению квалификации наших экспертов.

46 специалистов повысили квалификацию по различным направлениям.

Пересмотрены процессы прохождения экспертизы с точки зрения

обеспечения параллельности процессов и их реинжиниринг.

С целью эффективной работы Учреждения, в период глобальной цифровизации отрасли, пересмотрена организационная структура.

Распоряжением Правительства РС (Я) от 11 февраля 2021г. № 21-р «О внесении в постановление Правительства РС(Я) от 22 ноября 2007г. № 477 «О создании государственного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве РС(Я)» штатная численность работников утверждена 63 единицы .

Предварительно согласованная с Министром строительства РС (Я) Калытчановым П.П. структура государственного автономного учреждения «Управления Госэкспертизы РС (Я)» утверждена Приказом от 26 февраля 2021г. №10-од. Образован новый «Сводный отдел». Переименован «Отдел приемка и экспертного сопровождения проектов» в «Отдел входной экспертизы и сопровождения».

Во исполнение поручения Мининновации РС(Я) и ГБУ РС(Я) «РЦИТ» от 13.07.2021 №05/02/01-3924 «О выводе массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронный формат» в кратчайшие сроки актуализирован действующий Административный регламент и утвержден Приказом Минстроя РС(Я) от 8 декабря 2021 № 426.

Письмом Минстроя России от 25 марта 2021г. №11753-ИФ/08 для эффективности реализации полномочий в области госэкспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, осуществляемых государственными экспертизами субъектов Российской Федерации рекомендовано региональным госэкспертизам перейти на Единую цифровую платформу экспертизы (далее - ЕЦПЭ), созданную и управляемую ФАУ «Главгосэкспертиза России».

В связи с этим Учреждение провела следующую работу :

1) Заключено соглашение об участии региональной экспертной организации в программе пилотных испытаний по использованию облачной инфраструктуры Единой цифровой платформы экспертизы в тестовом режиме

от 01.02.2021 г.;

- создана рабочая группа для формирования плана выполнения перечня мероприятий по Проекту и бизнес-процессов;

- с 15.02.2021 по 16.04.2021 г. запуск пилотных объектов через ЕЦПЭ в тестовом режиме;

2) Заключен договор № ЕЦПЭ-14Г-Р-025-2021 об оказании услуг по представлению облачной инфраструктуры «Единая цифровая платформа экспертизы» от 04.08.2021 г.;

3) Лицензионный договор № ЕЦПЭ-14Г-Л-025-2021 от 04.08.2021 г.;

4) Проведено обучение и запущено в работу.

Переход на ЕЦПЭ завершен к концу отчетного периода .

В этом году не мало сделано, но надо отметить и еще тот факт, что мы научились меняться. Мы сделали определённые шаги: это и переход к использованию современных технологий, и обучение сотрудников, и налаживание диалога с внешней аудиторией и обеспечение открытости нашей деятельности. Да, каждое решение, каждый шаг давался не так уж просто: были трения, споры, но это способствовало сплочению единой команды. И здесь есть первые результаты: серьезные изменения в отношении к заявителям и желание поделиться своим опытом и знаниями.

Начальник учреждения В. А. Кузакова