**VIII. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства** (п.16(4) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007г. №145)

1. Заявление о проведении государственной экспертизы;

2. Разделы сметной документации по требованиям Положения о составе проектной документации и требованиям их содержанию утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87.

3. Информационно-удостоверяющие листы к разделам проектной документации в соответствии приложением X ГОСТ Р 21.101-2020 Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации (образец).

6. Ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах, составленные на основании проектных решений (образец);

7. Информационно-удостоверяющие листы к ведомостям объемов работ (образец);

8. Прайс-листы, конъюнктурный анализ (оформленный в соответствии с требованиями п.13, п.14 Методики утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр) утвержденный застройщиком (техническим заказчиком) (образец);

9. Задание на проектирование (образец);

10. Документ, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (образец);

11. Выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи проектной документации застройщику (техническому заказчику);

12. Документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику, техническому заказчику;

13. Исходно-разрешительная документация (правоустанавливающие документы на земельный участок, технические условия, договора на ПИР, протокол начальной (максимальной) цены контракта на ПИР с расшифровкой стоимости на проектные работы и инженерные изыскания или сметы на ПИР);

16. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования;

17. Паспорт на ремонтируемый объект капитального строительства.