

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 сентября 2013 года N 840

О некоторых вопросах организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, а также о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости указанных объектов (с изменениями на 25 сентября 2014 года)

Документ с изменениями, внесенными:
постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2014 года N 230 (Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 31.03.2014);
постановлением Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 года N 984 (Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 01.10.2014, N 0001201410010003).

Правительство Российской Федерации

постановляет:

1. На основании пункта 5_1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации определить, что к объектам, организация и проведение государственной экспертизы проектной документации которых отнесены к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации в области градостроительной деятельности, также относятся объекты капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, за исключением объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности), на софинансирование капитальных вложений в которые из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации, в том числе в целях предоставления субсидий местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности (за исключением случая предоставления указанных субсидий в соответствии с принятым в порядке, определенном статьей 79_1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом, устанавливающим пообъектное распределение указанных субсидий).

(Пункт в редакции, введенной в действие с 9 октября 2014 года постановлением Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 года N 984. - См. предыдущую редакцию)

2. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

3. Установить, что:

а) государственные экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, начатые до вступления в силу настоящего постановления, подлежат завершению органами (государственными учреждениями), которые их начали;

б) повторные государственные экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, в связи с тем, что органами (государственными учреждениями) выданы отрицательные заключения по результатам первичных государственных экспертиз, проводятся государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, с учетом положений, предусмотренных частью 4_1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

(Подпункт в редакции, введенной в действие с 8 апреля 2014 года постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2014 года N 230. - См. предыдущую редакцию)

в) проектная документация в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, применительно к которым утверждено положительное заключение государственной экспертизы до вступления в силу настоящего постановления, а также в случае, предусмотренном подпунктом "а" настоящего пункта, направляется в государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, исключительно для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости.

(Подпункт в редакции, введенной в действие с 8 апреля 2014 года постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2014 года N 230. - См. предыдущую редакцию)

Председатель Правительства
Российской Федерации
Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 23 сентября 2013 года N 840

Изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации

1. В постановлении Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 11, ст.1336; 2008, N 2, ст.95; N 8, ст.744; N 47, ст.5481; 2011, N 40, ст.5553; 2012, N 17, ст.1958; 2013, N 19, ст.2426; N 23, ст.2927):

а) в подпункте "б" пункта 2:

в абзаце втором слова "Министерству регионального развития Российской Федерации" заменить словами "Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству";

в абзаце четвертом цифры "2013" заменить цифрами "2017";

б) в Положении об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденном указанным постановлением:

по тексту слова "Министерство регионального развития Российской Федерации" в соответствующем падеже заменить словами "Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству" в соответствующем падеже, слово "Министерство" в соответствующем падеже заменить словами "Федеральное агентство" в соответствующем падеже;

в пункте 9:

в подпункте "е" цифры "2013" заменить цифрами "2017";

дополнить подпунктом "к" следующего содержания:

"к) объекты капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (за исключением объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена указами Президента Российской Федерации к полномочиям федеральных органов исполнительной власти).".

2. В постановлении Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года N 427 "О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 21, ст.2576; 2012, N 29, ст.4124):

а) в подпунктах "б" и "в" пункта 2 слова "Министерству регионального развития Российской Федерации" заменить словами "Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству";

б) подпункты "а" и "б" пункта 3 признать утратившими силу;

в) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству:

а) осуществлять ведение федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства;

б) давать разъяснения по вопросам применения Положения, утвержденного настоящим постановлением;

в) определять подведомственное федеральное государственное учреждение, уполномоченное на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

г) утверждать планы разработки сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства.>";

г) в Положении о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, утвержденном указанным постановлением:

подпункт "б" пункта 3 дополнить словами "в случаях, указанных в подпунктах "а" и "в" пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2013 года N 840";

в подпункте "в" пункта 4:

после слов "средств местного бюджета," дополнить словами "а также внебюджетных источников,";

слова "Министерству регионального развития Российской Федерации" заменить словами "Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству";

в пункте 8:

в подпункте "б" слова "средств федерального бюджета (государственного заказчика (заказчика))" заменить словами "бюджетных средств";

подпункт "е" дополнить словами "в случаях, указанных в подпунктах "а" и "в" пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2013 года N 840";

подпункт "з" изложить в следующей редакции:

"з) в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации - решение по объекту капитального строительства (нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы);

в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение по объекту капитального строительства (нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации о предоставлении бюджетных инвестиций в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы, иное решение Правительства Российской Федерации, содержащее информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности);

в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, строительство которых финансируется

с привлечением средств федерального бюджета, - решение по объекту капитального строительства (решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке);

при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ - решение по объекту капитального строительства (решение, принятое в порядке, установленном соответствующей федеральной целевой программой в методике, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), и содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности), а также решение (акт), предусмотренное подпунктом "и" настоящего пункта, в случаях, если строительство осуществляется по этапам;"

дополнить подпунктом "и" следующего содержания:

"и) в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства объекта капитального строительства - решение (акт) руководителя соответствующего федерального органа исполнительной власти (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее разбивку сметной стоимости объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства. Копия такого решения (за исключением решения в отношении объектов, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 4 настоящего Положения) направляется в Министерство экономического развития Российской Федерации и Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.";

подпункт "г" пункта 16 изложить в следующей редакции:

"г) сметная стоимость объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим актом или решением, указанными в подпункте "з" пункта 8 настоящего Положения.";

в пунктах 23 и 28 слова "Министерство регионального развития Российской Федерации" в соответствующем падеже заменить словами "Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству" в соответствующем падеже;

в абзаце первом пункта 31 слова "Министерству регионального развития Российской Федерации" заменить словами "Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству", слово "Министерством" заменить словами "Федеральным агентством".

Редакция документа с учетом изменений и дополнений подготовлена АО "Кодекс"